



ul. Warszawska 11, 32-200 Miechów
REGON 299943221
NIP 659-154-58-68
www.zdpmiechow.pl

tel. 41 381 11 61
41 381 11 98
fax. 41 383 18 27
email: postepowania@zdpmiechow.pl

Znak sprawy: SE.261.13.2022

Miechów, 09.12.2022r.

Ogłoszenie nr 2022/BZP 00470224

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn:
„Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego drogi powiatowej 1181K Pogwizdów – Tunel z linią kolejową LHS nr 65 w m. Uniejów Rędziny wraz z przebudową dojazdów”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Pzp (Dz.U. z 2022r. poz.1710 z poz. zm.) udziela odpowiedzi na zadane pytania:

W nawiązaniu zapisów SWZ oraz załączników Wykonawca zwraca się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

Pytanie 1

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w Małopolsce, powiat miechowski należy do województwa małopolskiego dlatego wnosimy o zmianę zapisów wzoru umowy par. 21 ust. 1 pkt 7) na następującą:

*"7) rozliczenie robót zamiennych o których mowa w pkt. 1) - 5) następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy lub szczegółowej kalkulacji. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. **małopolskiego** lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami."*

Odpowiedź 1

Zamawiający zmienia zapis we wzorze umowy § 21 ust. 1 pkt7) na następujący:

*7) rozliczenie robót zamiennych o których mowa w pkt. 1) - 5) następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy lub szczegółowej kalkulacji. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. **małopolskiego** lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami.*

Zamawiający zmienia zapis w rozdziale XXIII ust. 1 pkt7) SWZ na następujący:

*7) rozliczenie robót zamiennych o których mowa w pkt. 1) - 5) następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy lub szczegółowej kalkulacji. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym lub kalkulacji cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. **małopolskiego** lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami.*

Pytanie 2

Wnosimy o zmianę kar umownych we wzorze umowy par. 19 ust. 1 pkt 1) na następującą

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1 a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie końcowym w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
- 1 b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie częściowym wynikającym z harmonogramu finansowo rzeczowego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za dany etap, za każdy dzień zwłoki;

Pozostanie przy obecnych zapisach budzi ogromne ryzyko naliczenia wysokich kar umownych. Przykładowo Zamawiający będzie mógł naliczyć Wykonawcy kary umowne wysokości ok. 17% wynagrodzenia brutto za wykonanie zbrojenia belek podwalinowych w październiku 2023 (co wynika z realnego etapowania robót), a nie w kwietniu 2023 jak wstępnie narzuca harmonogram. Kary umowne mają mieć przede wszystkim charakter mobilizujący dla Wykonawcy, a nie zarobkowy dla Zamawiającego.

Odpowiedź 2

Zamawiający zmienia zapis we wzorze umowy dotyczący § 19 ust. 1 pkt1) w następujący sposób:

Wykreśla się treść § 19 ust. 1 pkt.1)

Wprowadza się treść § 19 ust. 1

pkt.1a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie końcowym w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;

pkt. 1 b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie częściowym wynikającym z harmonogramu finansowo rzeczowego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za dany etap, za każdy dzień zwłoki, etapowanie będzie wynikać z przedłożonego kosztorysu ofertowego i ustalonego harmonogramu realizacji robót.

Pytanie 3

Zwracamy uwagę, że załączony do SWZ harmonogram rzeczowo-finansowy jest niemożliwy do dotrzymania. O ile termin końcowy realizacji jest jak najbardziej możliwy do dotrzymania, tak terminy pośrednie narzucone dla branży mostowej są nierealne z technicznego punktu widzenia.

Poniżej przedstawiono rzeczywistą ścieżkę krytyczną dla branży mostowej, uwzględniającą wymagania STWIORB oraz wykonanie robót zgodnie ze doświadczeniem Wykonawcy i sztuką budowlaną:

| RZECZYWISTY TERMIN REALIZACJI - ścieżka branża mostowa | | | | | |
|---|------------|------------|--------------|-------------|---|
| Zakres: | od: | do: | [dni] | [miesiące] | Uwagi: |
| Przetarg: | 19.12.2022 | | --- | --- | |
| Związanie z ofertą: | 19.12.2022 | 17.01.2023 | 30 | 1,0 | możliwe wydłużenie związaną ofertą o dodatkowe 30 dni, które automatycznie wydłuża cały harmonogram |
| Prace przygotowawcze, opracowanie projektów tymczasowej organizacji ruchu: | 17.01.2023 | 16.02.2023 | 30 | 1,0 | niezbędne do rozpoczęcia prac związanych z usunięciem kolizji |
| Usunięcie kolizji elektroenergetycznej i teletechnicznej: | 16.02.2023 | 08.03.2023 | 20 | 0,7 | pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego aktualnych uzgodnień z Gestorami |
| Wykonanie platform roboczych oraz palisady CFA w osiach A i D, wykonanie ścianek szczytowych przy fundamentach w osi B i C: | 08.03.2023 | 20.03.2023 | 12 | 0,4 | |
| Próbne obciążenie pali w osiach A i D, wykonanie betonu podkładowego, zbrojenie i betonowanie fundamentów w osiach B i C: | 20.03.2023 | 19.04.2023 | 30 | 1,0 | próbne obciążenie pali możliwe dopiero po uzyskaniu pełnej wytrzymałości betonu palowego |
| Wykonanie warstwy transmisyjnej i betonu podkładowego fundamentów w osiach A i D: | 19.04.2023 | 23.04.2023 | 4 | 0,1 | |
| Wykonanie zbrojenia fundamentów w osi A i D, wykonanie zbrojenia filarów w osi B i C: | 23.04.2023 | 28.04.2023 | 5 | 0,2 | |
| Deskowanie i betonowanie fundamentów w osi A i D oraz filarów w osi B i C: | 28.04.2023 | 03.05.2023 | 5 | 0,2 | |
| Deskowanie, zbrojenie i betonowanie korpusów przyczółków i skrzydełek w osiach A i D oraz oczepów filarów w osiach B i C: | 03.05.2023 | 07.06.2023 | 35 | 1,2 | |
| Deskowanie, zbrojenie i betonowanie korpusów przyczółków i skrzydełek w osiach A i D oraz oczepów filarów w osiach B i C: | 07.06.2023 | 12.07.2023 | 35 | 1,2 | |
| Deskowanie, zbrojenie i betonowanie ciosów podłożyskowych, montaż łobysk i przygotowanie podparć wysokościowych pod belki prefabrykowane: | 12.07.2023 | 19.07.2023 | 7 | 0,2 | |
| Deskowanie, zbrojenie i betonowanie dolnej części poprzecznic w osiach A, B, C i D: | 19.07.2023 | 02.08.2023 | 14 | 0,5 | |
| Montaż belek prefabrykowanych: | 02.08.2023 | 05.08.2023 | 3 | 0,1 | |
| Deskowanie boków płyty pomostu, zbrojenie płyty pomostu, montaż wpustów i sączków: | 05.08.2023 | 04.09.2023 | 30 | 1,0 | |
| Betonowanie płyty pomostu: | 04.09.2023 | 11.09.2023 | 7 | 0,2 | |
| Wykonanie izolacji płyty pomostu, rozpoczęcie wykonywania zasypek: | 11.09.2023 | 14.09.2023 | 3 | 0,1 | ze względu na parcie gruntu na przyczółek wykonanie zasypek nie jest możliwe przed wykonaniem płyty pomostu |
| Montaż kotew talerzowych i krawężników mostowych: | 14.09.2023 | 17.09.2023 | 3 | 0,1 | |
| Zbrojenie kap chodnikowych, płyt najazdowych, ułożenie kanałów w kapach i spawanie desek gzymsowych: | 17.09.2023 | 02.10.2023 | 15 | 0,5 | |
| Betonowanie kap chodnikowych i płyt najazdowych z pielęgnacją: | 02.10.2023 | 05.10.2023 | 3 | 0,1 | |
| Montaż wyposażenia mostowego (dyktacje, bariery, balustrady, osłony przeciwporażeniowe, kolektor odwodnienia, latarnie), wykonanie izolacji nawierzchni kap chodnikowych, wykonanie warstw nawierzchni na obiekcie: | 05.10.2023 | 04.11.2023 | 30 | 1,0 | |
| Próbne obciążenie wiaduktu, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie: | 04.11.2023 | 14.12.2023 | 40 | 1,3 | |
| RAZEM: | | | 331,0 | 11,0 | |

W związku z powyższym niemożliwe jest dotrzymanie narzuconego harmonogramu finansowo-rzeczowego zakresie jak niżej:

| Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania w ramach Rządowego Funduszu "POLSKI ŁĄD" | | | | | |
|---|--|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------|---|
| Program Inwestycji Strategicznych | | | | | |
| ROZBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 1181K POGWIZDÓW – TUNEL KLASY Z W KM 0+000,00 – 0+214,74 W RAMACH ZADANIA PN.: „BUDOWA SKRZYŻOWANIA BEZKOLIZYJNEGO DROGI POWIATOWEJ 1181K POGWIZDÓW – TUNEL Z LINIĄ KOLEJOWĄ LHS NR 65 W M. UNIEJÓW RĘDZINY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ DOJAZDÓW W ZAMIAN ZA LIKWIDACJĘ PRZEJAZDU KOLEJOWO – DROGOWEGO KAT. D W KM 337,244 LINII KOLEJOWEJ LHS NR 65” | | | | | |
| Lp. | ELEMENTY I RODZAJE ROBÓT BUDOWLANYCH | POZYCJE KOSZTORISOWE | WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO [ZŁ] | TERMIN REALIZACJI DO | RZECZYWISTY TERMIN REALIZACJI |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | |
| Branża drogowa | | | | | |
| 1. | Roboty przygotowawcze | kosztorys ofertowy - poz. 1 - 9 | | lutym - grudzień 2023 | |
| 2. | Roboty ziemne | kosztorys ofertowy - poz. 10 - 13 | | październik 2023 | |
| 3. | Wzmocnienie podłoża | kosztorys ofertowy - poz. 14 | | październik 2023 | |
| 4. | Podbudowy | kosztorys ofertowy - poz. 15 - 22 | | listopad 2023 | |
| 5. | Nawierzchnie | kosztorys ofertowy - poz. 23 - 27 | | listopad 2023 | |
| 6. | Roboty wykończeniowe | kosztorys ofertowy - poz. 28 - 34 | | grudzień 2023 | |
| 7. | Elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego | kosztorys ofertowy - poz. 35 - 38 | | grudzień 2023 | |
| 8. | Elementy ulic | kosztorys ofertowy - poz. 39 - 41 | | listopad 2023 | |
| Branża mostowa | | | | | |
| 7. | Fundamentowanie | kosztorys ofertowy - poz. 42 - 47 | | marzec 2023 | niemożliwe do dotrzymania pozycje kosztorysowe: - 43 wykopy pod umocnienia skarp (wrzesień 2023) - 44 wykonanie zasypek (wrzesień 2023) - 45 wykonanie pali wraz z próbnym obciążeniem (kwiecień 2023) - 47 wykonanie warstwy transmisyjnej (kwiecień 2023) |
| 8. | Zbrojenie | kosztorys ofertowy - poz. 48 - 55 | | kwiecień 2023 | niemożliwe do dotrzymania pozycje kosztorysowe: - 48 zbrojenie przyczółków (lipiec 2023) - 49 zbrojenie filarów (lipiec 2023) - 50 zbrojenie ciosów (lipiec 2023) - 51 zbrojenie stroju nośnego (sierpień 2023) - 52 zbrojenie kap chodnikowych (wrzesień 2023) - 53 zbrojenie płyt najazdowych (wrzesień 2023) - 54 zbrojenie belek podwalinowych (październik 2023) - 55 montaż kotew talerzowych (wrzesień 2023) |
| 9. | Beton | kosztorys ofertowy - poz. 56 - 66 | | lipiec 2023 | niemożliwe do dotrzymania pozycje kosztorysowe: - 59 betonowanie stroju nośnego (wrzesień 2023) - 60 betonowanie kap chodnikowych (październik 2023) - 61 betonowanie płyt najazdowych (październik 2023) - 62 betonowanie belek podwalinowych (październik 2023) |
| 10. | Izolacje i nawierzchnie na obiekcie | kosztorys ofertowy - poz. 67 - 71 | | wrzesień 2023 | niemożliwe do dotrzymania pozycje kosztorysowe: - 69 wykonanie warstwy wiążącej (październik 2023) - 70 wykonanie warstwy ściernawej (październik 2023) - 71 wykonanie nawierzchni kap (listopad 2023) |
| 11. | Łożyska | kosztorys ofertowy - poz. 72 - 76 | | sierpień 2023 | |
| 12. | Dylatacje | kosztorys ofertowy - poz. 77 | | wrzesień 2023 | niemożliwe do dotrzymania pozycje kosztorysowe: - 77 wykonanie dylatacji (październik 2023) |
| 13. | Odwodnienie obiektu | kosztorys ofertowy - poz. 78 - 82 | | październik 2023 | |
| 14. | Bezpieczeństwo ruchu | kosztorys ofertowy - poz. 83 - 87 | | październik 2023 | |
| 15. | Inne roboty mostowe | kosztorys ofertowy - poz. 88 - 93 | | listopad 2023 | |
| Kanalizacja deszczowa | | | | | |
| 16. | Kanalizacja deszczowa | kosztorys ofertowy - poz. 94 - 104 | | październik 2023 | |
| Przebudowa sieci nN | | | | | |
| 17. | Przebudowa sieci nN | kosztorys ofertowy - poz. 105 - 121 | | marzec 2023 | |
| Budowa oświetlenia ulicznego | | | | | |
| 18. | Budowa oświetlenia ulicznego | kosztorys ofertowy - poz. 122 - 138 | | wrzesień 2023 | |
| Budowa kanału technologicznego | | | | | |
| 19. | Budowa kanału technologicznego | kosztorys ofertowy nr poz. 139 - 146 | | maj 2023 | |
| Przebudowa sieci telekomunikacyjnych | | | | | |
| 20. | Przebudowa sieci telekomunikacyjnych - ORANGE | kosztorys ofertowy - poz. 147 - 159 | | marzec 2023 | |
| 21. | Przebudowa sieci telekomunikacyjnych - PKP LHS | kosztorys ofertowy - poz. 160 | | marzec 2023 | |

Mając na uwadze powyższe wnosimy o odpowiednie korekty harmonogramu, uwzględniające powyższe terminy lub potwierdzenie, że podane terminy nie są wiążące, a Wykonawca będzie mógł dostosować terminy pośrednie na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy).

Odpowiedź nr 3

Wykonawca będzie mógł dostosować termin pośredni na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy). Ostateczna treść harmonogramu zostanie ustalona w uzgodnieniu z Zamawiającym po podpisaniu umowy.

Zamawiający na podstawie postanowień § 1 ust. 6 wzoru umowy dopuszcza zmiany harmonogramu finansowo – rzeczowego na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy) w stosunku do załączonego wzoru.

Pytanie nr 4

Zwracamy uwagę, że wykonanie kanału technologicznego, przewidziane w harmonogramie finansowo-rzeczowym w poz. 19 w terminie do maja 2023 może być niemożliwe do dotrzymania. W skład kanału technologicznego, wchodzi m.in. studzienki, które będą utrudniały prowadzenie robót ziemnych branży drogowej przewidzianych do realizacji do października 2023. Ponadto kanał technologiczny nie zostanie uruchomiony wcześniej niż po odbiorze końcowym więc nie ma zasadności narzucania tak szybkiego terminu wykonania tego elementu.

Mając na uwadze powyższe wnosimy o zmianę terminu w harmonogramie na listopad 2023 lub potwierdzenie, że podany termin nie jest wiążący, a Wykonawca będzie mógł dostosować termin pośredni na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy).

Odpowiedź nr 4

Wykonawca będzie mógł dostosować termin pośredni na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy). Ostateczna treść harmonogramu zostanie ustalona w uzgodnieniu z Zamawiającym po podpisaniu umowy.

Zamawiający na podstawie postanowień § 1 ust. 6 wzoru umowy dopuszcza zmiany harmonogramu finansowo – rzeczowego na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy) w stosunku do załączonego wzoru.

Pytanie nr 5

Zwracamy uwagę, że wykonanie oświetlenia ulicznego, przewidziane w harmonogramie finansowo-rzeczowym w poz. 18 w terminie do września 2023 może być niemożliwe do dotrzymania. Ponieważ słupy oświetleniowe mogą powodować utrudnienia w poruszaniu się sprzętu budowlanego montuje się je w końcowym etapie robót drogowych. Ponadto oświetlenie nie zostanie uruchomione wcześniej niż po odbiorze końcowym więc nie ma zasadności narzucania tak szybkiego terminu wykonania tego elementu.

Mając na uwadze powyższe wnosimy o zmianę terminu w harmonogramie na listopad 2023 lub potwierdzenie, że podany termin nie jest wiążący, a Wykonawca będzie mógł dostosować termin pośredni na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy).

Odpowiedź nr 5

Wykonawca będzie mógł dostosować termin pośredni na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy). Ostateczna treść harmonogramu zostanie ustalona w uzgodnieniu z Zamawiającym po podpisaniu umowy.

Zamawiający na podstawie postanowień § 1 ust. 6 wzoru umowy dopuszcza zmiany harmonogramu finansowo – rzeczowego na etapie złożenia harmonogramu (do 14 dni roboczych od podpisania umowy) w stosunku do załączonego wzoru.

Pytanie nr 6

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę/decyzji ZRID, gdyż zapisy tych dokumentów mogą mieć wpływ na wysokość poniesionych przez Wykonawcę kosztów.

Odpowiedź nr 6

Zamawiający do niniejszych wyjaśnień dołącza decyzję ZRID.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że likwidacja przejazdu kolejowego nie wchodzi w zakres przedmiotowego zadania, a przejazd będzie czynny przez cały okres prowadzenia robót.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający potwierdza, że likwidacja przejazdu kolejowego nie wchodzi w zakres przedmiotowego zadania. Dotychczas urządzony przejazd będzie czynny przez cały okres prowadzenia robót.

Pytanie nr 8

W kosztorysie ofertowym w pozycji nr 2 wykreślono fragment „płatny nadzór zarządcy linii nad pracami, czasowe płatne zamknięcie linii szerokotorowej”. Prosimy zatem o potwierdzenie, że Wykonawcy nie powinni kalkulować w ofercie kosztów zajęcia terenu kolejowego.

Odpowiedź nr 8

Zamawiający informuje, że w cenie oferty nie należy kalkulować płatnego nadzoru (zał. 1b warunki, uzgodnienia, decyzje, pismo 10A)

Pytanie nr 9

Szacunkowa wartość zadania zgodnie z ogólnodostępnymi dokumentami to 8 964 530,03zł brutto. Według wzoru umowy płatność po odbiorze końcowym będzie wynosić 89,24% wartości zadania, dlatego potencjalny wykonawca powinien mieć zdolność kredytową na poziomie co najmniej 8 000 000,00 zł brutto, wnosimy o stosowną korektę zapisów SWZ.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający informuje iż nie zmienia treści SWZ pkt. VIII. 2. 2) dotyczącej informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy.

Pytanie nr 10

Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowej, w której należy uwzględnić koszty kredytowania inwestycji przez Wykonawcę robót.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający informuje iż Wykonawca powinien uwzględnić ewentualne koszty kredytowania inwestycji w kosztach ogólnych bez wskazania ich w kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 11

Prosimy o udostępnienie otrzymanej promesy na finansowanie inwestycji, gdyż jej zapisy mogą mieć wpływ na wysokość poniesionych przez Wykonawcę kosztów.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający do niniejszych wyjaśnień dołącza Promesę.

Pytanie nr 12

Prosimy o informację, po czyjej stronie będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wiaduktu i w jakim terminie jest planowane?

Odpowiedź nr 12

Zamawiający informuje – zgodnie z treścią wzoru umowy § 15 ust. 3 pkt 2k) Wykonawca uzyskuje pozwolenie na użytkowanie.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Dyrektor
Zarządu Dróg Powiatowych
w Miechowie

inż. Krzysztof Szarek
Podpis elektroniczny